

# **INVERSIONES LOS CERZOS S.A.**

Estados financieros resumidos por los años  
terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015  
e informe del auditor independiente

# **INVERSIONES LOS CEREZOS S.A. Y FILIALES**

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL**

**31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015**

---

**El presente documento consta de las siguientes secciones:**

- **Informe de los auditores independientes**
- **Estados Financieros**
  - **Estado de situación financiera clasificado**
  - **Estado de resultado por función**
  - **Estado de resultados integral**
  - **Estado de flujo de efectivo Æ método directo**
  - **Estado de cambios en el patrimonio**
- **Notas a los Estados Financieros Resumidos**
  - **Información general**
  - **Resumen de las principales políticas contables**
  - **Cambios en las políticas contables**
  - **SalDOS y transacciones con partes relacionadas**

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas y Directores  
de Duncan Fox S.A.

Como auditores externos de Duncan Fox S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 24 de marzo de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la filial Inversiones los Cerezos, S.A. y filiales y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

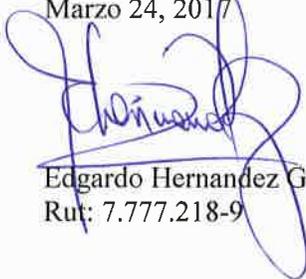
La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Duncan Fox S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas” de Inversiones los Cerezos, S.A. y filiales adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Duncan Fox S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con Duncan Fox S.A. y es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Santiago, Chile  
Marzo 24, 2017



Edgardo Hernandez G.  
Rut: 7.777.218-9

**INVERSIONES LOS CEREZOS S.A. Y FILIALES**  
**Estados Financieros Consolidados**  
**(En miles de pesos - M\$)**

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA È CLASIFICADO**

<b>ACTIVOS</b>	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.897.123	3.139.059
Otros activos financieros, corrientes	10.485	30.047
Otros activos no financieros, corrientes	228.834	234.282
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	31.766.083	33.136.679
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11.371	-
Inventarios	31.092.453	26.847.556
Activos por impuestos, corrientes	-	156.829
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>66.006.349</b>	<b>63.544.452</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Cuentas por cobrar no corrientes	939.723	337.628
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	2.968.607	2.862.286
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	2.101	2.521
Activos intangibles distintos de la plusvalía	578.444	379.767
Plusvalía	468.643	468.643
Propiedades, plantas y equipos	53.864.430	45.309.948
Activos por impuestos diferidos	13.515	35.459
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>58.835.463</b>	<b>49.396.252</b>
<b>Total de activos</b>	<b>124.841.812</b>	<b>112.940.704</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**INVERSIONES LOS CEREZOS S.A. Y FILIALES**  
**Estados Financieros Consolidados**  
**(En miles de pesos - M\$)**

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros, corrientes	3.992.659	4.029.708
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23.461.488	25.692.933
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	16.235	15.625
Pasivos por impuestos corrientes	430.264	10.463
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.034.496	1.175.358
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>28.935.142</b>	<b>30.924.087</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros, no corrientes	15.348.207	13.626.255
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	487.664	599.588
Pasivos por impuestos diferidos	3.665.987	3.157.780
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>19.501.858</b>	<b>17.383.623</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>48.437.000</b>	<b>48.307.710</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital emitido	17.531.419	17.531.419
Ganancias acumuladas	58.940.280	47.172.923
Otras reservas	( 237.666)	( 214.913)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>76.234.033</b>	<b>64.489.429</b>
Participaciones no controladas	170.779	143.565
<b>Patrimonio total</b>	<b>76.404.812</b>	<b>64.632.994</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>124.841.812</b>	<b>112.940.704</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**INVERSIONES LOS CEREZOS S.A. Y FILIALES**  
**Estados Financieros Consolidados**  
**(En miles de pesos - M\$)**

**ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS Ë POR FUNCION**

	Por los ejercicios terminados al	
	31 de diciembre de	
	2016	2015
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	138.271.191	125.266.003
Costo de venta	(106.036.528)	(95.444.914)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>32.234.663</b>	<b>29.821.089</b>
Otros ingresos, por función	1.845.054	1.876.014
Costos de distribución	(5.881.803)	(4.967.287)
Gasto de administración	(11.402.909)	(10.425.738)
Otros gastos, por función	(478.450)	(2.095.951)
Otras ganancias	-	60.161
<b>Ganancias de actividades operacionales</b>	<b>16.316.555</b>	<b>14.268.288</b>
Ingresos financieros	33.901	37.731
Costos financieros	(1.263.031)	(1.031.644)
Participación en las pérdidas de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(334)	(89)
Diferencias de cambio	142.120	303.900
Resultados por unidades de reajuste	99.162	63.885
<b>Ganancia antes de impuestos</b>	<b>15.328.373</b>	<b>13.642.071</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	(3.533.816)	(2.907.411)
<b>Ganancia</b>	<b>11.794.557</b>	<b>10.734.660</b>
<b>Ganancia atribuible a:</b>		
Los propietarios de la controladora	11.767.346	10.710.364
Participaciones no controladas	27.211	24.296
<b>Ganancia</b>	<b>11.794.557</b>	<b>10.734.660</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**INVERSIONES LOS CEREZOS S.A. Y FILIALES**  
**Estados Financieros Consolidados**  
**(En miles de pesos - M\$)**

**ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES**

	Por los ejercicios terminados al	
	31 de diciembre de	
	2016	2015
	M\$	M\$
<b>Ganancia</b>	<b>11.794.557</b>	<b>10.734.660</b>
<b>Otro resultado integral:</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos:</b>		
Otro resultado integral, antes de impuestos, pérdidas por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(7.556)	(271.725)
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos</b>	<b>(7.556)</b>	<b>(271.725)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos:</b>		
(Pérdidas) ganancia por diferencia de cambio de conversión, antes de impuestos	(100)	228
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	<b>(100)</b>	<b>228</b>
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	2.263	-
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo:</b>		
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	(17.360)	12.700
<b>Otro resultado integral</b>	<b>(22.753)</b>	<b>(258.797)</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>11.771.804</b>	<b>10.475.863</b>
<b>Resultado integral atribuibles a:</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	11.744.593	10.451.567
Resultado integral atribuible participaciones no controladas	27.211	24.296
<b>Resultado integral total</b>	<b>11.771.804</b>	<b>10.475.863</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**INVERSIONES LOS CEREZOS S.A. Y FILIALES**  
**Estados Financieros Consolidados**  
**(En miles de pesos - M\$)**

**ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO È METODO DIRECTO**

	Por los ejercicios terminados al	
	31 de diciembre de	
	2016	2015
	M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	149.851.272	138.130.464
Clases de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(119.264.114)	(109.133.930)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(15.941.944)	(14.266.848)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(544.373)	(303.734)
Otros pagos por actividades de operación	-	(2.211)
Intereses recibidos	82.697	-
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)	(383.155)	59.833
Otras entradas de efectivo	248	29.757
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>	<b>13.800.631</b>	<b>14.513.331</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:</b>		
Préstamos a entidades relacionadas	(222.208)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	64.143	85.500
Compras de propiedades, planta y equipo	(14.873.177)	(10.443.112)
Compras de activos intangibles	(278.746)	(81.309)
Cobros a entidades relacionadas	196.150	100.490
Dividendos recibidos	-	1.310
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>	<b>(15.113.838)</b>	<b>(10.337.121)</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:</b>		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	31.926.971	45.431.963
Total importes procedentes de préstamos	31.926.971	45.431.963
Préstamos de entidades relacionadas	72	223.121
Reembolsos de préstamos	(29.624.293)	(47.006.978)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	-	(81.312)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(321.090)
Dividendos pagados	-	(100.500)
Intereses pagados	(1.276.883)	(1.031.472)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación</b>	<b>1.025.867</b>	<b>(2.886.268)</b>
<b>(Disminución) incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(287.340)</b>	<b>1.289.942</b>
<b>Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	45.404	1.066.574
<b>(Disminución) incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(241.936)</b>	<b>2.356.516</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>	<b>3.139.059</b>	<b>782.543</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>2.897.123</b>	<b>3.139.059</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**INVERSIONES LOS CEREZOS S.A. Y FILIALES**  
**Estados Financieros Consolidados**  
**(En miles de pesos - M\$)**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2016:

	Otras reservas					Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controlados	Patrimonio total
	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Total otras reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01-01-2016	17.531.419	17	(259.025)	44.095	(214.913)	47.172.923	64.489.429	143.565	64.632.994
<b>Cambios en patrimonio:</b>									
Resultado Integral									
Ganancia	-	-	-	-	-	11.767.346	11.767.346	27.211	11.794.557
Otro resultado integral	-	(100)	(24.916)	2.263	(22.753)	-	(22.753)	-	(22.753)
<b>Resultado integral</b>	-	(100)	(24.916)	2.263	(22.753)	11.767.346	11.744.593	27.211	11.771.804
Incremento por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	11	11	3	14
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	(100)	(24.916)	2.263	(22.753)	11.767.357	11.744.604	27.214	11.771.818
Saldo final del período actual 31-12-2016	17.531.419	(83)	(283.941)	46.358	(237.666)	58.940.280	76.234.033	170.779	76.404.812

Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2015:

	Otras reservas					Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controlados	Patrimonio total
	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Total otras reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período anterior 01-01-2015	17.531.419	(211)	-	44.095	43.884	36.563.059	54.138.362	119.268	54.257.630
<b>Cambios en patrimonio:</b>									
Resultado Integral									
Ganancia	-	-	-	-	-	10.710.364	10.710.364	24.296	10.734.660
Otro resultado integral	-	228	259.025	-	(258.797)	-	(258.797)	-	(258.797)
<b>Resultado integral</b>	-	228	259.025	0	(258.797)	10.710.364	10.451.567	24.296	10.475.863
Dividendos	-	-	-	-	-	(100.500)	(100.500)	-	(100.500)
Incremento por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	1	1
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	228	259.025	0	(258.797)	10.609.864	10.351.067	24.297	10.375.364
Saldo final del período anterior 31-12-2015	17.531.419	17	(259.025)	44.095	(214.913)	47.172.923	64.489.429	143.565	64.632.994

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## **1. INFORMACION GENERAL**

Inversiones Los Cerezos S.A. se constituyó por Escritura Pública de fecha 03 de agosto de 1994 y se publicó en el Diario Oficial N° 34.939 de fecha 12 de agosto de 1994.

La principal actividad de la Sociedad es el procesamiento y comercialización de productos hortofrutícolas frescos y congelados destinados a exportaciones y al mercado interno, así como la importación y distribución de alimentos preparados.

El domicilio social y las oficinas principales de la sociedad se encuentran ubicados en la ciudad de Santiago en Avenida El Bosque N° 0440, comuna de Las Condes. El R.U.T. de Inversiones Los Cerezos S.A. es 96.707.900-6.

Al 31 de diciembre de 2016, la sociedad tiene un total de 2.864 trabajadores, distribuidos como se indica a continuación:

	<b>Número de trabajadores</b>
Gerentes y ejecutivos principales	21
Profesionales y técnicos	651
Trabajadores	2.192
<b>Total</b>	<b>2.864</b>

## **2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

### **Bases de preparación de los estados financieros.**

Los estados financieros en forma resumida de Inversiones Los Cerezos S.A, han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) con fecha 3 de Mayo de 2014. y corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Duncan Fox S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Estos estados financieros consolidados resumidos han sido preparados considerando las Normas Internacionales de Información Financieras emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) en cuanto a los principios contables y de presentación, pero este formato resumido no considera las revelaciones requeridas por tales normas, de acuerdo a la normativa señalada en el párrafo anterior.

### **Responsabilidad de la información y juicios contables**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de Inversiones Los Cerezos S.A, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios, criterios y normas NIIF emitidas por IASB, excepto por la instrucción emitida por la SVS descrita anteriormente.

## **3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

**a) Presentación de estados financieros**

**Estado de situación financiera**

Inversiones Los Cerezos S.A. y filiales ha determinado como formato de presentación de su estado consolidado de situación financiera la clasificación en corriente y no corriente.

**Estado integral de resultados**

Inversiones Los Cerezos S.A. y filiales ha optado por presentar su estado consolidado de resultados clasificados por función.

**Estado de Flujo de Efectivo**

Inversiones Los Cerezos S.A. y filiales ha optado por presentar su estado consolidado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

**b) Período contable**

Los presentes estados financieros resumidos de Inversiones Los Cerezos S.A. y filiales comprenden los estados consolidados de situación financiera por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los estados consolidados de cambios en el patrimonio, estados consolidados de resultados Integrales y estados consolidados de flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas.

**c) Bases de preparación**

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales

Los presentes Estados financieros consolidados de Inversiones Los Cerezos S.A. y filiales, han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad Matriz y por las restantes entidades integradas por el Grupo.

**d) Bases de consolidación**

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Inversiones Los Cerezos S.A. y sus filiales, lo cual incluye los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y la entidades controladas (Filiales) por esta. El control se obtiene cuando la Sociedad, si y solo si:

- Tiene el poder sobre la participada.
- Está expuesto, o tiene los derechos a los retornos variables procedentes de su participación en la entidad, y
- Tiene la capacidad de usar su poder para afectar a sus ganancias.

La Sociedad reevaluará si controla la participada, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos de voto en una coligada, tendrá poder sobre la coligada cuando tales derechos a voto son suficientes para proporcionarle, en el sentido práctico, la habilidad para dirigir las actividades relevantes de la coligada unilateralmente. La Sociedad considera todos los factores y circunstancias relevantes en su evaluación para determinar si los derechos a voto de la Sociedad en la coligada son suficientes para proporcionarle poder, incluyendo:

- (a) El tamaño de la participación de los derechos de voto en relación con el tamaño y la dispersión de las participaciones de los otros tenedores de voto de la Sociedad;
- (b) Los derechos de votos potenciales mantenidos por la Sociedad, a otros tenedores de votos o de terceros;
- (c) Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- (d) Todos los derechos y circunstancias adicionales que indican que la Sociedad tiene, o no tiene la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento que las decisiones deben hacerse, incluyendo los patrones de votos en las juntas de accionistas anteriores.

La consolidación de una filial comienza cuando la Sociedad tiene el control sobre la filial y cesa cuando la Sociedad pierde el control de la filial. En concreto, los ingresos y gastos de las filiales adquiridas o vendidas durante el año son incluidos en el estado consolidado de resultados integrales y otro resultado integral desde la fecha en que se tiene control de las ganancias y hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar a la filial. El resultado integral de total de las filiales se a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y para las participaciones no controladoras aún si esto resulta de los intereses minoritarios a un saldo deficitario.

En caso de ser necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de la filial para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas como políticas de Grupo.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del grupo, son eliminadas en la consolidación.

### **Filial**

Una filial es una entidad sobre la cual el Grupo ejerce, directa o indirectamente control, según se definió anteriormente. Se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Sociedad, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

En el momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Participaciones no controladoras - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Cambios en las participaciones de la Sociedad en filiales existentes los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

El detalle de las Filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

Subsidiaria	R.U.T.	Porcentaje de participación		
		2016		2015
		Directa	Total	Total
		<u>%</u>	<u>%</u>	<u>%</u>
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	99,7678	99,7678	99,7678
Agroexportadora Austral Ltda.	78.553.920-6	99,0000	99,0000	99,0000

#### **e) Información financiera por segmentos operativos**

Los segmentos operativos de la Sociedad están compuestos por los activos y recursos destinados a proveer productos o servicios que están sujetos a riesgos y beneficios distintos a los de otros segmentos operativos y que normalmente corresponden a Sociedades operativas que desarrollan estas actividades de negocio y cuyos resultados operacionales son revisados de forma regular por la Gerencia General y el Directorio de la Sociedad, para tomar decisiones sobre los recursos a ser asignados a los segmentos y evaluar su desempeño. Al establecer los segmentos a reportar, se han agrupado aquellos que tienen características económicas similares.

El desempeño de los segmentos es evaluado en función de varios indicadores, de los cuales el resultado operacional es el más relevante.

Los segmentos operativos que la administración de la Sociedad utiliza en su gestión son los siguientes:

#### **Segmento alimentos frescos**

Corresponde a la exportación de frutas y vegetales frescos, los cuales son producidos mayoritariamente con productores externos, bajo la supervisión y estándares de calidad de Inversiones Los Cerezos S.A. y luego son exportados principalmente a Estados Unidos.

#### **Segmento alimentos congelados**

Corresponde a la elaboración y congelación de frutas y vegetales, lo cual se hace en las plantas que la Sociedad posee en las ciudades de San Fernando (VI región) y Chillán (VII región). Comercialmente estos productos se venden bajo las marcas **Minuto Verde** y **La Cabaña** y se comercializan tanto en el mercado nacional como en el extranjero, principalmente Japón, Estados Unidos, Europa y Sudamérica. Los criterios utilizados para medir el desempeño de los segmentos de negocios corresponden a las políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados.

#### **f) Moneda funcional y presentación**

Inversiones Los Cerezos S.A. y filiales utiliza el peso chileno como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### **Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada balance, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencias de cambio, en tanto, las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, son los siguientes:

#### **Moneda extranjera o unidades de reajuste**

		<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
		<b>\$</b>	<b>\$</b>
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidenses	USD	669,47	710,16
Euro	EURO	705,60	774,61
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de Fomento	UF	26.347,98	25.629,09

#### **g) Efectivo y efectivo equivalente**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, sin riesgo significativo de cambio de valor. En el Estado de Situación Financiera los sobregiros bancarios se clasifican como recursos de terceros en el pasivo corriente.

#### **h) Instrumentos financieros**

##### **Activos y pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de liquidación, es decir la fecha en que el activo es entregado por la Sociedad o recibido por ésta.

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración clasifica sus activos financieros como (i) activos financieros a valor razonable a través de resultados, (ii) activos financieros mantenidos hasta el vencimiento, (iii) créditos y cuentas por cobrar y (iv) activos financieros disponibles para la venta; dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable. Para los instrumentos no clasificados como a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

#### **Activos financieros a valor razonable a través de resultado**

Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Los instrumentos derivados, son clasificados como mantenidos para negociar a menos que sean designados como instrumentos de cobertura o correspondan a contratos de garantía financiera. Estos activos se valorizan a valor razonable y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor razonable se reconocen en el estado de resultados.

#### **Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos instrumentos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a doce meses a partir de la fecha del Estado de situación financiera, que se clasifican como activos corrientes. Su reconocimiento se realiza a través de costo amortizado registrándose directamente en resultados sus cambios de valor.

#### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no son transados en un mercado activo formal. Esta categoría comprende principalmente los créditos o cuentas por cobrar otorgados a clientes.

Estos créditos y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro. Se presentan en el activo corriente con excepción de aquellos con vencimiento superior a doce meses desde la fecha de cierre de los estados financieros.

### **Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son activos financieros no derivados designados en esta categoría o activos financieros que no clasifican en alguna de las otras categorías.

Estos activos son valorizados a valor razonable. Las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor razonable se reconocen directamente en el patrimonio hasta que el activo financiero sea liquidado o eliminado por deterioro, a cuya fecha la ganancia o pérdida que hubiese sido reconocida previamente en el patrimonio se reconocerá en el estado de resultados.

Los activos financieros disponibles para la venta se presentan en el activo no circulante a menos que la administración tenga la intención de disponer de ellos dentro de los doce meses siguientes de la fecha de cierre de los estados financieros.

### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado de resultados durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses devengados por préstamos y obligaciones destinados al financiamiento de sus operaciones se incluyen en Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

### **Instrumentos derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de los estados financieros. Las utilidades y pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado de resultados integrales consolidados como utilidades o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Sociedad debe documentar (i) a la fecha de la transacción, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de caja de la partida protegida.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujo de caja o coberturas de valor razonable.

La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de cobertura de flujos de caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado consolidado de resultados. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo periodo en que la respectiva exposición impacta el Estado consolidado de resultados. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado consolidado de resultados. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado consolidado de resultados.

Los cambios en el valor razonable de instrumentos derivados que califican como contabilidad de cobertura de flujo de caja son reconocidos en el estado consolidado de resultados en los periodos que estos ocurren, junto con los cambios en el valor razonable de los activos o pasivos cubiertos. Si el instrumento de cobertura deja de cumplir los criterios de contabilidad de cobertura, el ajuste al valor libro de la partida protegida es amortizado en el estado consolidado de resultado en el periodo remanente hasta el vencimiento de ésta.

#### **i) Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha de cierre de los Estados financieros si para un activo financiero o grupo de activos financieros existe algún indicio de deterioro.

#### **Activos registrados a costo amortizado (cuentas por cobrar)**

Cuando existen indicios de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar registradas a costo amortizado, el monto de la pérdida es medido como la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva del activo financiero utilizada en el reconocimiento inicial. El valor libro del activo es reducido a través del uso de una cuenta de provisión. El monto de la pérdida es reconocido en el Estado consolidado de resultados bajo la cuenta Gasto de administración.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. La estimación de los flujos de efectivo futuros se basa en la experiencia histórica de pérdidas para grupos de activos con características de riesgo similares.

Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en utilidades en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

#### **j) Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto realizable. El costo de las existencias comprende todos los costos de adquisición, transformación y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso normal de los negocios, menos los gastos estimados de comercialización y distribución.

El costo de los inventarios y los productos vendidos se determina usando el método del costo medio ponderado. La Sociedad estima que los inventarios tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad efectúa operaciones de cobertura, mediante forwards de monedas, para cubrir el riesgo de variación del tipo de cambio en la importación de ciertos productos.

#### **k) Pagos anticipados**

Bajo pagos anticipados se incluyen además de las primas pagadas por seguros vigentes, los costos incurridos en el proceso de cosecha, en predios de terceros, de productos hortofrutícolas pendientes de liquidación.

Los costos de publicidad y promoción de ventas son registrados como gasto, generalmente cuando se transmiten, imprimen o presentan al público.

#### **l) Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación**

Las inversiones en asociadas son contabilizadas usando el método de participación (VP) de acuerdo a lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 28 ~~la inversión en asociadas~~.

Una asociada es una entidad en la cual la Sociedad tiene influencia significativa y que no es ni una subsidiaria ni una entidad controlada conjuntamente (~~joint venture~~). Bajo el método de participación, la inversión en la asociada es registrada en el balance general al costo más los cambios posteriores a la adquisición en la proporción de participación de la Sociedad sobre los activos netos de la asociada.

El estado de resultados integrales refleja la proporción de participación de la Sociedad de los resultados de las operaciones de la asociada más cualquier ajuste producto de adquisiciones pasadas sobre la asociada. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la asociada, la Sociedad reconoce su porción de cualquier cambio y lo revela, si corresponde, en el estado de cambios en el patrimonio. Las utilidades y pérdidas que resulten de transacciones entre la Sociedad y sus asociadas son eliminadas en la proporción de su participación.

Las fechas de cierre de los estados financieros de las asociadas y las de la Sociedad son idénticas y las políticas contables de las asociadas concuerdan con las usadas por la Sociedad para transacciones equivalentes y eventos bajo circunstancias similares.

#### **m) Propiedades, plantas y equipo**

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como también los intereses por financiamiento directo o indirectamente relacionado en ciertos activos calificados. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes de Propiedades, plantas y equipos, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

La depreciación de construcciones y mejoras en propiedades arrendadas es calculada linealmente basada en el plazo del contrato de arriendo o la vida útil estimada de los bienes, cuando ésta es menor.

Las vidas útiles estimadas para los principales componentes de propiedades, plantas y equipos son:

	<b>Número de años</b>
Terrenos	Indefinida
Construcciones y edificios agroindustriales	30
Componentes de construcciones	25
Instalaciones	5
Maquinarias	15
Vehículos	7
Equipos computacionales	3
Muebles	5

#### **n) Arrendamientos**

La Sociedad ha suscrito contratos de arrendamiento de activos fijos para el desarrollo de sus operaciones.

Los contratos de arriendo se clasifican como financiero cuando el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N° 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

#### **o) Transacciones de venta con retroarrendamiento**

La Sociedad ha suscrito contratos de venta con arrendamiento posterior para la construcción de propiedades, plantas y equipos para el desarrollo de sus actividades agroindustriales. Dado que en estas transacciones se han transferido sustancialmente a la Sociedad todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se han clasificado como arrendamientos financieros, por lo que la diferencia del importe de la venta por bajo del valor libro de los bienes vendidos ha sido diferido y amortizado a lo largo del plazo de arrendamiento.

Al comienzo del plazo del arrendamiento financiero, este se reconocerá registrando un activo y un pasivo por el mismo monto, el que corresponderá al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento.

La política de depreciación de los bienes arrendados es similar a activos de la misma clase según lo señalado en la sección de Propiedades, plantas y equipos.

**p) Activos intangibles distintos de la plusvalía.**

**Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas, al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante su vida útil estimada (3 años).

Los costos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto del periodo en que se incurren.

**Gastos de investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos.

**Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

**Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor.

**q) Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor justo de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGES) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de negocios. Las UGES, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes

#### **r) Deterioro de activos no corrientes**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta, y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

En periodos posteriores, la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioros sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en periodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido solo si este proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto depreciado que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

#### **s) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N° 12 - Impuesto a la Renta. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado consolidado de resultados, excepto cuando este proviene de una combinación de negocios o se relaciona con partidas registradas directamente en Otros resultados integrales en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros con base en la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los Estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

#### **t) Beneficios a los empleados**

##### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

##### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos por utilidades cuando está obligada contractualmente o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

##### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos individuales suscritos con algunos trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado.

#### **u) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando (i) la Sociedad tiene una obligación presente, legal o basada en la costumbre, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que se requiera una salida de recursos que impliquen beneficios económicos para liquidar la obligación y (iii) el monto de esta pueda ser estimado razonablemente. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

#### **v) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad y puedan ser fiablemente medidos según lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 18 ~~los~~ **ingresos**. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos, considerando descuentos y rebajas. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

##### **Ingresos por venta mercado local**

Los ingresos por venta de productos agroindustriales son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido transferidos sustancialmente al comprador, lo que generalmente ocurre al momento de despacho de los bienes. La estimación por devoluciones y los descuentos por volumen otorgados a distribuidores son rebajados de los ingresos por venta.

### **Ingresos por venta exportaciones**

Las exportaciones de productos agroindustriales son comercializadas principalmente a través de distribuidores en los principales mercados de destino.

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

**FOB (Free on Board)** y similares, donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador.

**CFR (Cost, Insurance & Freight)** y similares, mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

### **w) Costos de ventas**

Para sus operaciones agroindustriales, la Sociedad incluye en el costo de ventas todos los costos directos e indirectos atribuibles a la adquisición, transformación de las existencias y cualquier otro costo que cumpla los requisitos para su reconocimiento como tal, utilizado para traer cada producto a su actual ubicación y condición y que tengan relación con los ingresos reconocidos en el periodo por la comercialización de estos productos.

### **x) Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las pérdidas o reversos por deterioro de activos, las amortizaciones de activos no circulantes, la utilidades o pérdidas en ventas de Propiedades, plantas y equipos y otros gastos generales y de administración.

### **y) Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales), (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros) y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

#### **z) Medio ambiente**

Los desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control de cumplimientos de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, en general, se contabilizan como gasto del ejercicio en que se incurren. Cuando dichos desembolsos forman parte de proyectos de inversión se contabilizan como mayor valor del rubro Propiedades, plantas y equipos, mientras que aquellos asociados a procesos productivos son activados como costo de existencias.

#### **aa) Nuevos Pronunciamientos Contables**

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 . 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos

b) Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes+	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 Instrumentos Financieros+con NIIF 4 Contratos de Seguro+(enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son efectivas para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. La enmienda a la NIIF 12 para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

**Nuevas Interpretaciones**

**Fecha de aplicación obligatoria**

CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada

Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

La Administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 9, NIIF 15 y NIIF 16. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que se realice una revisión detallada. En opinión de la Administración, no se espera que en la aplicación futura de otras normas y enmiendas tengan un efecto significativo en los estados financieros de la sociedad.

**4. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

**a) Saldos por cobrar entidades relacionadas**

R.U.T.	Sociedad	Relación	Tipo transacción	Moneda	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
<b>Activos corrientes</b>						
96.685.690-4	Talbot Hotels S.A.	Accionistas comunes	Venta de productos	Pesos chilenos	2.109	-
			Asesoría financiera prestada	Pesos chilenos	9.262	-
			<b>Total</b>		<b>11.371</b>	<b>-</b>
<b>Activos no corrientes</b>						
96.761.990-6	Duncan Fox S.A. (1)	Matriz	Trasposos de fondos	UF	2.968.607	2.862.286
			<b>Total</b>		<b>2.968.607</b>	<b>2.862.286</b>

(1) El crédito con la matriz Duncan Fox S.A. no devenga intereses ni tiene vencimiento estipulado.

**b) Saldos por pagar entidades relacionadas**

R.U.T.	Sociedad	Relación	Tipo transacción	Moneda	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
<b>Pasivos corrientes</b>						
96.761.990-6	Duncan Fox S.A.	Matriz	Reembolsos de gastos	Pesos chilenos	72	-
96.685.690-4	Talbot Hotels S.A.	Accionistas comunes	Servicios prestados	Pesos chilenos	100	-
96.707.920-0	Inversiones Los Olivillos S.A.	Accionistas comunes	Traspaso de fondos	Pesos chilenos	16.063	15.625
			<b>Total</b>		<b>16.235</b>	<b>15.625</b>

**c) Transacciones con entidades relacionadas**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

R.U.T.	Sociedad	Relación	Transacción	Efecto en resultado por	
				2016	2015
				Por los ejercicios terminados al	31 de diciembre de
				<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
96.685.690-4	Talbot Hotels S.A	Matriz común	Asesoría financiera prestada	111.264	97.900
			Servicios Recibidos	(1.994)	(1.651)
			Venta de productos	15.341	11.116
96.760-990-6	Duncan Fox S.A.	Matriz	Asesoría financiera prestada	83.676	73.700
76.089.716-7	Leñadura S.A.	Accionista matriz	Asesoría financiera prestada	83.676	73.700

El detalle de las transacciones con entidades relacionadas por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y que no tuvieron efectos en el Estado de resultados, es el siguiente:

- Con fecha 31 de diciembre de 2016, Inversiones Los Cerezos S.A. pago a Duncan Fox el saldo de la cuenta por pagar que mantenía con esta por concepto de traspasos de fondos para gastos operacionales por un monto total de M\$ 2.174

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2015, el detalle de las transacciones con entidades relacionadas y que no tuvieron efectos en el Estado de resultados, es el siguiente:

- Con fecha 30 de abril de 2015, la Junta Ordinaria de Accionistas de Inversiones Los Cerezos S.A. aprobó la distribución de dividendos, con cargo a las utilidades acumuladas, por \$ 10.050 por acción. En el caso del accionista mayoritario, Duncan Fox S.A. dicho pago de dividendo se imputo contra la cuenta por pagar que mantenía esta última con Inversiones Los Cerezos S.A. por un monto total de M\$ 100.490.
- Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015, la sociedad relacionada Inversiones Los Olivillos S.A. efectuó traspasos de fondos por un monto total de M\$ 15.000, para cubrir gastos operacionales de Inversiones Los Cerezos S.A.; a su vez la Matriz Duncan Fox efectuó traspasos de fondos por un monto total M\$ 197.932, por el mismo concepto.
- Con fecha 31 de diciembre de 2015, Inversiones Los Cerezos S.A. pago a Duncan Fox el saldo de la cuenta por pagar que mantenía con esta por concepto de traspasos de fondos para gastos operacionales por un monto total de M\$ 320.821

**d) Remuneraciones del personal clave de la gerencia**

A continuación se presenta la compensación total percibida por el personal clave de la filial operativa Alimentos y Frutos S.A.:

	<b>Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>
Salarios	1.450.749	1.249.941
Honorarios y dietas	77.300	78.575
<b>Totales</b>	<b><u>1.528.049</u></b>	<b><u>1.328.516</u></b>

**e) Administración y alta dirección:**

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Inversiones Los Cerezos S.A. y filiales, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas que la representan, no han participado al 31 de diciembre de 2016 y 2015, en transacciones inhabituales y/o relevantes con la Sociedad.

\*\*\*\*\*